

## WARUNKI KONKURSU OFERT

1. **Przedmiotem** konkursu ofert jest 620 UDZIAŁÓW W SPÓŁCE Z O.O POD FIRMĄ HANDEREK TECHNOLOGIES z siedzibą w Aleksandrowie Łódzkim (KRS 0000713959). Działalność w ramach przedsiębiorstwa spółki to czynności z zakresu rozwoju gospodarki obiegu zamkniętego poprzez przekształcanie odpadów w źródła energii. Budowa instalacji badawczo rozwojowej pracującej w ruchu ciągłym do termicznego upłynniania, w ciśnieniu atmosferycznym, odpadowych tworzyw sztucznych, do mieszaniny węglowodorów mogących stanowić ich komponenty paliwowe. Prace polegające na uruchomieniu i utrzymywaniu w ruchu instalacji o charakterze pilota produkcyjnego mającego na celu skalowanie i parametryzowanie instalacji w taki sposób, aby w przyszłości w jak najprostszy sposób przejść do stworzenia instalacji pełnoekranowej/produkcyjnej. Założenie biznesowe to technologia termicznego upłynniania odpadowych tworzyw sztucznych i dedykowana tej technologii instalacja jako dobrze wpisująca się w aktualne trendy i potrzeby rynku w zakresie w zakresie utylizacji coraz większej ilości odpadów wytwarzanych w segmencie komunalnym jak i przemysłowym. Działalność w zakresie badań naukowych i prac rozwojowych w dziedzinie pozostałych nauk przyrodniczych i technicznych. Badania naukowe i prace rozwojowe w dziedzinie biotechnologii. Pozostałe badania i analizy techniczne. Odzyskiwanie surowców i materiałów segregowanych. Przedsiębiorstwo spółki funkcjonuje od początku 2018 r.
2. **Organizatorem** konkursu ofert jest syndyk masy upadłości Agnieszki Łuszcz- Stachury - Anita Steller-Duda, nr licencji 266, powołana do pełnienia funkcji syndyka postanowieniem Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych z Dnia 24 grudnia 2024 roku, sygn. akt. postępowania upadłościowego: WA2M/GUp-s/2009/2024.
3. **Z dokumentacją** przedmiotu konkursu ofert można zapoznać się w kancelarii syndyka znajdującej się pod adresem: ul. Szachowa 1 lok. 862 w Warszawie lub na stronie [www.syndyk.org](http://www.syndyk.org)
4. Do konkursu ofert **mogą przystąpić** osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej utworzone zgodnie z przepisami prawa i którym odrębne przepisy przyznają zdolność prawną.
5. W konkursie ofert **nie mogą uczestniczyć podmioty**, które nie mogą nabyć rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym zgodnie z art. 157a ust. 2 i Prawa upadłościowego oraz Upadły.

Warunki konkursu ofert na sprzedaż udziałów w spółce z o.o. w postępowaniu upadłościowym  
Agnieszki Łuszcz- Stachury

6. **Cena wywoławcza** sprzedaży przedmiotu sprzedaży wynosi 31 000,00 zł brutto.

7. Zainteresowani kupnem przedmiotu sprzedaży winni złożyć **oferty** w kancelarii syndyka ul. Szachowa 1 lok. 862, Warszawa, wysłać pocztą na adres kancelarii: ul. Szachowa 1 lok. 862, 04-894 Warszawa w nieprzekraczalnym terminie do dnia 2.03.2026 roku oraz wpłacić wadium w wysokości 3 100,00 zł na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: 10 1140 2004 0000 3202 8149 8935 w terminie jak wyżej (decyduje data wpływu).

8. **Oferta zakupu powinna zawierać:**

- a) dokładne oznaczenie składającego ofertę: imię i nazwisko (w przypadku przedsiębiorców firmę lub nazwę oferenta, dane kontaktowe (adres do korespondencji, nr telefonu, e-mail) siedzibę -w przypadku przedsiębiorców, a nadto nr dowodu osobistego, PESEL i odpowiednio NIP, REGON. Oferta winna być podpisana przez osobę składającą ofertę, a w przypadku oferenta niebędącego osobą fizyczną - winna być podpisana przez osobę/osoby umocowaną/umocowane do działania w imieniu oferenta;
- b) oferowaną cenę (dokładne oznaczenie kwoty- w tym słownie) nie niższą niż cena wywoławcza;
- c) oświadczenie oferenta, że zapoznał się i przyjmuje regulamin przetargu/aukcji oraz że zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu;
- d) zobowiązanie do pokrycia przez kupującego wszelkich opłat związanych z zakupem przedmiotu przetargu;
- e) oświadczenie, iż oferent przyjmuje do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (w brzmieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2016 roku).

9. **Rozstrzygnięcie konkursu ofert** nastąpi w dniu 03.03.2026 r. o godzinie 12.30 w kancelarii syndyka ul. Szachowa 1 lok. 862 w Warszawie.

10. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez syndyka – organizatora przetargu/aukcji, który **dokona wyboru oferentów** mogących wziąć udział w licytacji ustnej.

11. Aukcja odbywa się w ten sposób, że prowadzący przetarg syndyk rozpoczyna licytację od wywołania ceny równej najwyższej cenie zaoferowanej w ofercie pisemnej powiększonej o **cenę postąpienia**, która wynosi 1000,00 zł w kwocie minimalnej.

12. **Wybrana zostanie oferta** tego uczestnika aukcji (prowadząca przetarg syndyk udziela przybicia), który zaoferował najwyższą cenę i której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego przetarg nikt z uczestników licytacji nie podwyższył – trzecie powtórzenie zaoferowanej ceny jest równoznaczne z jej przyjęciem.
13. W przypadku dopuszczenia do udziału w licytacji oferentów, którzy złożyli **oferty zawierające tę samą cenę**, jeżeli żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje ceny wyższej, prowadzącej przetarg syndykowi przysługuje prawo do wyboru oferty według swojego uznania, albo do zamknięcia przetargu bez rozstrzygnięcia.
14. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie **dwóch tygodni** licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, zawrzeć umowę sprzedaży. Ustalona w wyniku rozstrzygnięcia przetargu cena, winna być zapłacona przez oferenta w pełnej wysokości, pomniejszona o wpłacone wadium, przed podpisaniem umowy sprzedaży. W przypadku, gdy oferent nie podpisze umowy sprzedaży w ww. terminie wpłacone wadium ulega przepadkowi na rzecz masy upadłości.
15. Oferentom dopuszczonym do udziału w licytacji, którzy nie wygrali przetargu przysługuje zwrot wpłaconego wadium w ciągu 7 dni licząc od dnia dokonania wyboru oferenta, bez odsetek, na rachunek bankowy wskazany przez oferenta.
16. Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.



Anita Steller-Duda

Kwalifikowany doradca restrukturyzacyjny

Warunki konkursu ofert na sprzedaż udziałów w spółce z o.o. w postępowaniu upadłościowym  
Agnieszki Łuszcz- Stachury